

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 54,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 6万円  | 礼金   | 6万円 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | コンフォールパレス A202号室   |      |     |
| 物件所在地    | 兵庫県赤穂市磯浜町  |      |     |
| 交通       | 赤穂線 播州赤穂駅 バス7分 塩屋西 バス停徒歩6分   |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(12畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 54.65㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1997年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン2台 TVインターホン                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 15,000円 SAT119: 5,900円 鍵交換代: 13,200円 [備考] 2台目駐車料3,000円。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料-月額賃料50%   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2023年1月29日

No.1111311033

お問合せ先



兵庫県知事(11)第550025号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**エイブルネットワーク赤穂店**

兵庫県赤穂市加里屋290-10  
TEL:0791-46-0733  
E-mail: able-ako@sumisyo-villa.co.jp

FAX:0791-42-6233



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |      |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |      |